

Projekt budowlany

dla zadania pn.:

" Remont z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych pomieszczeń zaplecza socjalnego (WC, szatnie) w Hali Sportowo-Widowiskowej w Tarnowie przy ul. Gumniskiej 28 na działce nr 15/6 obręb 255"

Inwestor:

**Pałac Młodzieży w Tarnowie
ul. Piłsudskiego 24, 33-100 Tarnów**

Lokalizacja:

**budynek Hali Sportowo-Widowiskowej
ul. Gumniska 28, 33-100 Tarnów
działka nr 15/6 obręb 255**

Projektował:

inż. Janusz Kiecka

.....

Tarnów, listopad 2015 r.

Spis zawartości

1. Projekt zagospodarowania terenu

2. Projekt architektoniczno-budowlany

Projekt zagospodarowania terenu

DLA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO PN.:

"Remont z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych pomieszczeń zaplecza socjalnego (WC, szatnie) w Hali Sportowo-Widowiskowej w Tarnowie przy ul. Gumniskiej 28 na działce nr 15/6 obręb 255"

Inwestor:

**Pałac Młodzieży w Tarnowie
ul. Piłsudskiego 24, 33-100 Tarnów**

Lokalizacja:

**budynek Hali Sportowo-Widowiskowej
ul. Gumniska 28, 33-100 Tarnów
działka nr 15/6 obręb 255**

Projektował:

inż. Janusz Kiecka

.....

Tarnów, listopad 2015 r.

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. Część opisowa

- opis techniczny

II Część rysunkowa

Sytuacja skala 1:1000

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawy prawne opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst 2006r. Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz.1133);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami);

2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania działki nr 15/6 obręb 255 w Tarnowie dla projektu architektoniczno-budowlanego remontu pomieszczeń Hali Sportowo-Widowiskowej w Tarnowie przy ul. Gumniskiej 28.

3. Istniejące zagospodarowanie terenu:

Teren inwestycji jest zabudowany budynkiem Hali Sportowo-Widowiskowej, znajduje się na nim zieleń wysoka oraz niska, teren w większości utwardzony. Na terenie inwestycji znajduje się miejsce do składowania odpadów stałych. Wjazd na teren inwestycji pozostaje bez zmian- istnieją dwa wjazdy na teren inwestycji od strony ul. Gumniskiej.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Niniejsze opracowanie – projekt budowlany dotyczy remontu wybranych pomieszczeń oraz budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

Do istniejącego budynku przy wejściu na zaplecze planuje się budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych o wymiarach zewnętrznych ok. 9,50 x 1,40 m z kostki brukowej kolorowej.

Podjazd zlokalizowany jest w wschodniej części budynku hali.

5. Zestawienie powierzchni:

- Powierzchnia zabudowy projektowanej	- 15,50 m ²
- Powierzchnia utwardzona	- bez zmian
- Powierzchnia biologicznie czynna	- bez zmian

6. Dane o inwestycji:

Kompleks sportowo-widowiskowy nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

7. Wpływ eksploatacji górniczych.

Teren nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

8. Wpływ inwestycji na środowisko:

- W założonym programie użytkowym zanieczyszczenia pyłkowe, płynne i zapachowe nie występują.
- Charakter, program użytkowy i wielkość projektowanego obiektu nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, pow. ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.
- Z uwagi na to, że nie ma ujemnego wpływu na środowisko, nie jest konieczne wprowadzenie dodatkowych rozwiązań chroniących środowisko.

Ponadto planowana inwestycja nie stwarza zagrożeń ochrony środowiska :

- | | |
|---|----------------------|
| a/ zwiększone zanieczyszczenie powietrza | - nie przewiduje się |
| b/ zapachy | - nie przewiduje się |
| c/ hałas | - nie przewiduje się |
| d/ ograniczenie dopływu światła dziennego | - nie przewiduje się |
| e/ ograniczenia w sposobie użytkowania
lub zagospodarowania sąsiednich działek | - nie występują |

9. Inne dane wynikające ze specyfiki obiektu charakteru i stopnia skomplikowania obiektu lub robót budowlanych .

Nie występują.

10. Infrastruktura techniczna:

Odprowadzenie ścieków bytowych oraz zaopatrzenie w wodę, w gaz, w energię elektryczną istniejące bez zmian.

11. Obsługa komunikacyjna:

Obsługa komunikacyjna inwestycji odbywa się istniejącym zjazdem z ul. Gumniskiej.

12. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych

Projektowany podjazd dla osób niepełnosprawnych usytuowany na działce zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie . Odległości usytuowanego budynku nie ograniczają lokalizacji podobnych obiektów na działkach sąsiednich. Wszystkie media oraz odprowadzenie ścieków zrealizowane na zasadach dotychczasowych bez ingerencji w stan obecny.

13. Obszar oddziaływania obiektu

Objęty opracowaniem obiekt usytuowany na działce nr 15/6 obręb 255; Tarnów zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Odległości usytuowanego budynku nie ograniczają lokalizacji podobnych obiektów na działkach sąsiednich.

Działki sąsiednie: 15/17; 15/7; 85/5; 15/10; 15/11; 15/27 poddane analizie oddziaływania wpływu projektowanej inwestycji.

Wszystkie media oraz odprowadzane ścieki komunalne zrealizowane będą na zasadach dotychczasowych .

A. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego obejmuje:

1. Obejmuje oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne, itd.
 - oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy), które dotyczy przesłaniania analizowane się na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
spełnienia wymagań

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie zacieniania reguluje § 60 oraz § 40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

spełnienia wymagania

2. Uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

na sąsiednich działkach, będzie możliwe:

- *uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcję zabudowy określonej w MPZP,*
- *uzyskanie warunków zabudowy o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji*

B. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych

Obejmuje przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

- Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1.
– *nie ma negatywnego wpływu*
- Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.
– *projektowane sześć stanowisk dla osób niepełnosprawnych*
- Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1.
– *wg umowy na warunkach dotychczasowych*
- Rozdział 6, Studnie § 31.
– *nie dotyczy*
- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1.
– *nie dotyczy*
- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §38 .
– *nie dotyczy*
- Rozdział 8, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40.

– *bez wpływu na sąsiednie działki*

Dział III. Budynki i pomieszczenia

- Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60.

– *nie ma negatywnego wpływu*

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

- Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271.

– *nie ma negatywnego wpływu*

W wyniku przeprowadzonej analizy dla obszaru oddziaływania projektowanej budowy podjazdu dla osób niepełnosprawnych do budynku hali zlokalizowanego na działce nr 15/6 obręb 255 stwierdza się brak oddziaływania na działki sąsiednie.

.....

Projekt budowlany

dla zadania pn.:

" Remont z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych pomieszczeń zaplecza socjalnego (WC, szatnie) w Hali Sportowo-Widowiskowej w Tarnowie przy ul. Gumniskiej 28 na działce nr 15/6 obręb 255"

Branża architektoniczno - budowlana

Inwestor:

**Pałac Młodzieży w Tarnowie
ul. Piłsudskiego 24, 33-100 Tarnów**

Lokalizacja:

**budynek Hali Sportowo-Widowiskowej
ul. Gumniska 28, 33-100 Tarnów
działka nr 15/6 obręb 255**

Projektował:

inż. Janusz Kiecka

.....

Tarnów, listopad 2015 r.

Spis zawartości:

I. Część opisowa:

1. Opis techniczny
2. Oświadczenie projektanta
3. Zaświadczenie z MOIIB
4. Kserokopia uprawnień
5. Informacja BIOZ

II. Część graficzna:

A1 - Rzut parteru - cz. północna. Inwentaryzacja	skala 1 : 100
A2 - Rzut parteru - szatnia. Wyburzenia/zamurowania	skala 1 : 50
A3 - Rzut parteru - szatnia. Stan projektowany	skala 1 : 50
A4 - Rzut parteru - podjazd. Stan projektowany	skala 1 : 50
A5 - Rzut parteru - cz. południowa. Inwentaryzacja	skala 1 : 100
A6 - Rzut parteru - toaleta damska. Wyburzenia/zamurowania	skala 1 : 50
A7 - Rzut parteru - toaleta damska. Stan projektowany	skala 1 : 50
A8 - Rzut parteru - toaleta męska. Wyburzenia/zamurowania	skala 1 : 50
A9 - Rzut parteru - toaleta męska. Stan projektowany	skala 1 : 50

Opis techniczny

1. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania jest:

- umowa z Inwestorem;
- koncepcja zagospodarowania terenu zaakceptowana przez Inwestora;
- mapa zasadnicza do celów opiniodawczych w skali 1 : 1000;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wraz z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- obowiązujące Normy Polskie i przepisy.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego remontu i modernizacji pomieszczeń Hali Sportowo-Widowiskowej w Tarnowie przy ul. Gumniskiej 28. Szczegółowy zakres to remont pomieszczeń sanitariatów i szatni w celu ich dostosowania do obsługi osób niepełnosprawnych wraz z wykonaniem podjazdu dla niepełnosprawnych przy wejściu na zaplecze.

3. Lokalizacja i opis stanu istniejącego

Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest w Tarnowie przy ulicy Gumniskiej 28 na działce nr 15/6 obręb 255. Budynek pełni funkcję hali widowiskowo-sportowej wraz z zapleczem

socjalnym i technicznym, po stronie zachodniej zlokalizowana jest filia Biblioteki Publicznej. Wyposażony jest w instalację wodociągową i kanalizacyjną /przyłącze do sieci miejskiej/, elektryczną oraz gazową. W ciepło zasilany jest z sieci miejskiej (węzeł cieplny MPEC, dawniej własna kotłownia).

Wejście główne do obiektu z ul. Gumniskiej (strona południowa). Ponadto wejścia znajdują się również od strony zachodniej oraz od strony wschodniej od placu wewnętrznego (wejście na teren hali - zaplecza socjalnego, zespołu szatni i węzłów sanitarnych). Dobudówka administracyjno-techniczna posiada wejście od strony placu wewnętrznego (strona południowa).

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem o regularnym kształcie prostokąta z dobudówką po stronie północno-wschodniej (zaplecze techniczno-administracyjne). Cały teren ogrodzony, z tyłu znajduje się nieczynny komin oraz trzy małe budynki gospodarcze i wiaty śmietnikowa. Wjazd na teren odbywa się bramą wjazdową od strony południowej od ul. Gumniskiej i prowadzi do wejścia bocznego (strona zachodnia) oraz do dobudówki zaplecza technicznego i garażu, przed którymi obecnie mieści się parking dla samochodów osobowych i ciężarowych (transport sprzętu).

Wejście główne na poziomie terenu, wejście boczne od strony wschodniej znajduje się na wysokości około 48 cm nad terenem, wejście boczne do biblioteki od strony zachodniej na poziomie terenu - przy windzie.

4. Charakterystyka istniejącego obiektu budowlanego

4.1. Dane konstrukcyjno-materiałowe:

Przedmiotowy obiekt to budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony (w obszarze pomieszczeń technicznych) o konstrukcji mieszanej, żelbetowej i murowanej. Bryła składa się z części wysokiej – budynku hali sportowej, oraz z części niższej –pomieszczeń techniczno-administracyjnych i garażu.

- fundamenty: betonowe;
- konstrukcja szkieletowa ;
- wypełnienie: cegła ceramiczna pełna + pustak;
- stropy : żelbetowe w części niższej (zaplecze, biblioteka);
- dach hali - więzary stalowe kryte płytą PW8;
- stolarka okienna : drewniana i PCV
- stolarka drzwiowa zewnętrzna : stalowa, aluminiowa, drewniana.

4.2. Parametry techniczne budynku:

- pow. użytkowa - 2.322,00 m²
- kubatura bez piwnic - 19.556,00 m³

5. Projektowany zakres prac :

W ramach niniejszego zadania realizowane będą następujące roboty budowlane:

5. 1. Modernizacja toalet damskich:

Planowane roboty remontowe mają na celu przystosowanie istniejącego zespołu toalet damskich do obsługi osób niepełnosprawnych poprzez wydzielenie toalety dla niepełnosprawnych. Planuje się wyburzyć część istniejących kabin i utworzenie zgodnego z obowiązującymi przepisami toalety dla osób niepełnosprawnych. Zakres robót:

a) roboty budowlano-remontowe:

- Wyburzenie ścianek działowych;
- Wykonanie nowych ścianek działowych;
- Poszerzenie otworów drzwiowych;
- Wymiana okładzin ściennych (skucie istniejących i wykonanie nowych płytek);

- Wymiana posadzek (skucie istniejących posadzek, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i ciepłej, wylewki oraz ułożenie nowych płytek podłogowych);
- Wymiana stolarki drzwiowej (skrzydła wraz z ościeżnicami);
- Malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi;
- Montaż drobnego wyposażenia (uchwyty dla niepełnosprawnych, lustra, uchwyty na papier toaletowy i mydło w płynie).

b) roboty sanitarne:

- Wymiana instalacji wod-kan;
- Biały montaż: umywalki, miski ustępowe, miski ustępowe dla niepełnosprawnych; baterie na fotokomórkę.

c) roboty elektryczne:

- Wymiana instalacji elektrycznej (wymiana lamp, gniazd i wyłączników);

5. 2. Modernizacja toalet męskich:

Planowane roboty remontowe mają na celu przystosowanie istniejącego zespołu toalet męskich do obsługi osób niepełnosprawnych poprzez wydzielenie toalety dla niepełnosprawnych. Planuje się wyburzyć część istniejących kabin i utworzenie zgodnego z obowiązującymi przepisami pomieszczenia dla osób niepełnosprawnych. Zakres robót:

a) roboty budowlano-remontowe:

- Wyburzenie ścianek działowych;
- Poszerzenie otworów drzwiowych
- Wykonanie nowych ścianek działowych;
- Wymiana okładzin ściennych (skucie istniejących i wykonanie nowych płytek);
- Wymiana posadzek (skucie istniejących posadzek, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i ciepłej, wylewki oraz ułożenie nowych płytek podłogowych);
- Wymiana stolarki drzwiowej (skrzydła wraz z ościeżnicami);
- Malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi;

- Montaż drobnego wyposażenia (uchwyty dla niepełnosprawnych, lustra, uchwyty na papier toaletowy i mydło w płynie).

b) roboty sanitarne:

- Wymiana instalacji wod-kan;
- Biały montaż: umywalki, miski ustępowe, pisuary, miski ustępowe dla niepełnosprawnych; baterie na fotokomórkę.

c) roboty elektryczne:

- Wymiana instalacji elektrycznej (wymiana lamp, gniazd i wyłączników);

5. 3. Modernizacja pomieszczeń szatni:

Planowane roboty remontowe mają na celu przystosowanie istniejącego zespołu szatni do obsługi osób niepełnosprawnych poprzez wydzielenie szatni dla niepełnosprawnych.

Zakres robót:

a) roboty budowlano-remontowe:

- Wyburzenie ścianek działowych;
- Zamurowanie otworów drzwiowych;
- Poszerzenie otworów drzwiowych
- Wykonanie nowych ścianek działowych;
- Wymiana okładzin ściennych (skucie istniejących i wykonanie nowych płytek);
- Wymiana posadzek (skucie istniejących posadzek, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej, wylewki oraz ułożenie nowych płytek podłogowych);
- Wymiana stolarki drzwiowej (skrzydła wraz z ościeżnicami);
- Malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi;
- Montaż drobnego wyposażenia (uchwyty dla niepełnosprawnych, lustra, uchwyty na papier toaletowy i mydło w płynie).

b) roboty sanitarne:

- Wymiana instalacji wod-kan z przystosowaniem do nowej funkcji;

- Biały montaż: umywalki dla niepełnosprawnych, miski ustępowe, miski ustępowe dla niepełnosprawnych; kabina prysznicowa dla niepełnosprawnych, baterie ściennie.

c) roboty elektryczne:

- Wymiana instalacji elektrycznej (wymiana lamp, gniazd i wyłączników);

5. 4. Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych:

Planowane roboty mają na celu wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Planuje się wykonać podjazd o spadku 6%, który umożliwi osobom niepełnosprawnym dostanie się na poziom parteru budynku. Zakres robót:

a) roboty budowlano-remontowe:

- Skucie istniejącej płyty betonowej;
- Wykonanie koryta;
- Wykonanie podłoża z tłuczni z zagęszczeniem;
- Wykonanie kostki brukowej kolorowej.

6. Instalacje:

Stan użytkowania - istniejący.

7. Ochrona środowiska :

Charakter i program użytkowy projektowanej modernizacji nie wpłyną negatywnie na środowisko.

8. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej:

Nie występują. Stan użytkowania - istniejący.

9. Uwagi końcowe

Wszystkie materiały i wyposażenie użyte i zamontowane przy realizacji przedmiotowej inwestycji muszą posiadać wszystkie wymagane przepisami aprobaty i atesty dopuszczające do użytkowania w obiektach użyteczności publicznej.

Podczas wykonywania prac należy przestrzegać przepisów BHP i przeciwpożarowych.

Zakres i forma projektu została wykonana zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji” z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poz. 1133).

.....

Tarnów, dnia 10.11.2015 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany dla zadania pn.: *"Remont z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych pomieszczeń zaplecza socjalnego (WC, szatnie) w Hali Sportowo-Widowiskowej w Tarnowie przy ul. Gumniskiej 28 na działce nr 15/6 obręb 255"* opracowałem zgodnie z warunkami technicznymi, normami oraz wiedzą techniczną (ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane art. 20 / Dz. U. z 2013 poz. 1409 z późn. zm.).

.....
podpis projektanta

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA OBIEKTU
BUDOWLANEGO

**budynek Hali Sportowo-Widowiskowej
ul. Gumniska 28, 33-100 Tarnów
działka nr 15/6 obręb 255**

ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

**ul. Gumniska 28
33-100 Tarnów**

LOKALIZACJA OBIEKTU:

**ul. Gumniska 28
33-100 Tarnów
działka nr 15/6 obręb 255**

INWESTOR:

**Pałac Młodzieży w Tarnowie
ul. Piłsudskiego 24, 33-100 Tarnów**

Opracowanie:
inż. Janusz Kiecka

.....

Tarnów, listopad 2015 r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Zakres robót budowlano-montażowych obejmuje wykonanie remontu pomieszczeń toalet i szatni w budynku Hali Sportowo-Widowiskowej oraz wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych przy tym obiekcie..

W zakres robót wchodzi roboty ogólnobudowlane.

- Wyburzenie ścianek działowych;
- Zamurowanie otworów drzwiowych;
- Poszerzenie otworów drzwiowych
- Wykonanie nowych ścianek działowych;
- Wymiana okładzin ściennych (skucie istniejących i wykonanie nowych płytek);
- Wymiana posadzek (skucie istniejących posadzek, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej, wylewki oraz ułożenie nowych płytek podłogowych);
- Wymiana stolarki drzwiowej (skrzydła wraz z ościeżnicami);
- Malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi;
- Montaż drobnego wyposażenia (uchwyty dla niepełnosprawnych, lustra, uchwyty na papier toaletowy i mydło w płynie).
- Wymiana instalacji wod-kan;
- Biały montaż: umywalki, miski ustępowe, miski ustępowe dla niepełnosprawnych; baterie na fotokomórkę
- Wymiana instalacji elektrycznej (wymiana lamp, gniazd i wyłączników);
- Skucie istniejącej płyty betonowej;
- Wykonanie koryta;
- Wykonanie podłoża z tłucznia z zagęszczeniem;
- Wykonanie kostki brukowej kolorowej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na przedmiotowej działce znajduje się budynek Hali Sportowo-Widowiskowej, nieczynny komin oraz trzy małe budynki gospodarcze wraz z wiatą śmietnikową.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Zamierzenie budowlane nie zawiera elementów, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Teren robót należy wydzielić, oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

4. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych :

Zamierzenie budowlane nie zawiera zagrożeń, które mogłyby wystąpić w trakcie realizacji robót. Ze względu na specyfikę obiektu /obiekt szkolno-sportowy/ teren robót należy wydzielić oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, a prace należy prowadzić szczególnie starannie montując siatki zabezpieczające rusztowania aby nie dopuścić do spadania gruzu i innych przedmiotów poza wydzielony teren.

Z uwagi na fakt, że prace będą realizowane w technologii tradycyjnej oraz z uwagi na przyjęte rozwiązania materiałowe oraz konstrukcyjne nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń podczas realizacji inwestycji.

W celu zabezpieczenia pracowników przed upadkiem z wysokości należy wykonać rusztowania zgodnie z zasadami bhp – poziomy rusztowań powinny być zabezpieczone barierkami i siatkami zabezpieczającymi przed upadkiem do tyłu, a podczas wykonywania robót na dachu, robotnicy winni być zabezpieczeni szelkami ochronnymi do stałych elementów np. kominów.

Roboty winny być realizowane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i przeszkolenie z zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wykonywane zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zasadami wiedzy technicznej.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

1. Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „bioz”, zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac termomodernizacyjnych.
2. Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
3. Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych, należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „bioz” zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
4. Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć do w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne). Z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
5. W czasie trwania robót codziennie przeprowadzić dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
6. Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych
7. Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).
8. Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiającą ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania materiałów.
9. Nie przewiduje się wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych z wyjątkiem prac na wysokościach /rusztowania/. Zakłada się, że prace będą wykonywane przez

osoby posiadające badania wysokościowe, umiejętności i kwalifikacje, a także przeszkolenie z przepisów bhp, których w trakcie realizacji należy bezwzględnie przestrzegać.

10. Nie przewiduje się wystąpienia stref szczególnego zagrożenia zdrowia z uwagi na funkcję oraz charakter istniejącego obiektu.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

W celu zabezpieczenia pracowników przed upadkiem z wysokości należy wykonać rusztowania zgodnie z zasadami bhp – poziomy rusztowań powinny być zabezpieczone barierkami i siatkami zabezpieczającymi przed upadkiem, a podczas wykonywania robót na dachu robotnicy winni być zabezpieczeni szelkami ochronnymi do trwałych elementów konstrukcji.

Roboty powinny być realizowane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia, badania i przeszkolenie z zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wykonywane zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej. Zatrudnieni na budowie pracownicy powinni posiadać środki ochrony osobistej /ubrania robocze, rękawice i kaski ochronne /oraz badania lekarskie.

UWAGA:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia także zgodnie z Art. 21a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami **kierownik budowy przed rozpoczęciem prac jest obowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

.....